



# けんしんの住宅ローン

## 最長50年返済!

【年齢制限あり】

### 最優遇金利

当初3年固定  
**0.85%**

当初5年固定  
**0.90%**

当初10年固定  
**1.15%**

### 全国保証(株)保証付住宅ローン

## 固定金利選択型

## 商品のご案内



- ご融資金額 100万円以上6,000万円以内
- ご融資期間 1年以上50年以内(50年返済は年齢条件等があります。)
- お使いみち 住宅新築資金・増改築・マンション購入資金・他行住宅ローン借換資金
- ご返済方法 元利均等毎月分割返済(ボーナス併用は融資金額の50%以内)
- 保証料 別途、所定の保証料が必要となります。(月々らくらく分割保証料も選べます。)
- 連帯保証人 不要(所得合算の場合は、必要な場合があります。)
- 担保 対象物件に第一順位の抵当権を設定させていただきます。
- 保険 団体信用生命保険料は、当組合で負担いたします。
- 火災保険 建物は長期火災保険にご加入いただき、保険に質権を設定させていただきます。
- 事務手数料 当初借入時に所定の事務手数料が必要となります。
- 繰上返済手数料 ご返済期間中、繰上返済をされた場合は手数料が必要となります。

#### ※ご注意

●固定金利特約期間終了後は、原則として変動金利に移行します。ただし、お客様のご希望により再度固定金利期間を選択することもできます。適用利率は、特約期間終了時の当組合所定の住宅ローン利率となります。

※金利・条件は変更となる場合がございますので、下記営業店でご確認ください。

宮崎県南部信用組合 南郷地区 南郷出張所 TEL 64-0204  
 串間地区 串間相談所 TEL 72-0334  
<http://www.m-nanbu.shinkumi.jp/> 上記以外地区 本店 TEL 24-0205

※ご注意:営業日→南郷出張所(水・金)串間相談所(木曜日:午前中) 2021.11月現在

2884202002